



**PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAÍ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE**  
**SETOR DE PROJETOS**

**PROJETO: REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA GENERAL OSÓRIO.**

ENDEREÇO DA OBRA: PRAÇA GENERAL OSÓRIO, CENTRO, QUARAÍ/RS - CEP 97560-000.

DATA: MAIO/2018.

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO B.D.I. (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS)		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL
<b>1</b>	<b>DESPESAS INDIRETAS - DI</b>	
1.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80%
<b>2</b>	<b>DESPESAS EVENTUAIS E RISCOS - DE</b>	
2.1	RISCO	0,50%
2.2	SEGURO DE RESPONSABILIDADE CIVIL	0,16%
2.3	CUSTO FINANCEIRO DA CAUÇÃO	0,16%
<b>3</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS - DF</b>	
3.1	DESPESAS FINANCEIRAS	1,02%
<b>4</b>	<b>LUCRO BRUTO - LB</b>	
4.1	LUCRO BRUTO	6,64%
<b>5</b>	<b>DESPESAS LEGAIS - DL</b>	
5.1	ISS	0,60%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	CPRB (INSS)	4,50%
	<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b> <b><math>((1 + (DI + DE) \times (1 + DF) \times (1 + LB)) / (1 - DL)) - 1</math></b>	<b>23,51%</b>
<b>BDI ADOTADO ( % )</b>		<b>23,51%</b>

1) TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS.

2) PERCENTUAIS EXTRAÍDOS DO ACÓRDÃO Nº 2622/2013, DO TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO (TCU).

3) DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL, A BASE DE CÁLCULO ESTIMADA PARA CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS, É DE 30,00%, COM A RESPECTIVA ALÍQUOTA DE 2,00%.

4) DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE O REGIME DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA ADOTADO PARA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO FOI COM DESONERAÇÃO, E QUE ESTA É A ALTERNATIVA MAIS ADEQUADA PARA A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA.

QUARAÍ/RS, 12 DE JUNHO DE 2018.

  
**ADRIANO MACIEL RODRIGUES**  
ARQUITETO E URBANISTA - CAU/A 40720-8  
SETOR DE PROJETOS - PMQ

  
**MÁRIO RAUL DA ROSA CORRÊA**  
PREFEITO MUNICIPAL DE QUARAÍ